



Regler for leje af garager/carporte i afdeling Tved

- 1. Beboere i afdelingen kan leje en af afdelingens garager/carporte.**
 - Opsigelsesfristen er 1 måned til den første i én måned.**
- 2. Der kan kun lejes en garage/carport pr. husstand – dog kan en ekstra garage/carport lejes, hvis en garage/carport bliver fri og der ikke er ansøgere på ventelisten.**
- 3. Søger en beboer i afdelingen en garage/carport, og alle er udlejede, vil en husstand der har to garager/carporte, blive opsagt med gældende varsel på den senest indgåede lejeaftale.**
- 4. Beboere i afdelingen med et køretøj/handicapkøretøj uden gyldig indregistreringsattest kan leje en garage, såfremt en garage er fri. Men kommer der en beboer, der kan fremvise en gyldig registreringsattest, vil beboer med anden type køretøj blive opsagt med 1 måneds varsel til den først i én måned.**
- 5. Beboere som ikke bor i afdelingen, har mulighed for at leje en af afdelingens garager/carporte under særlige vilkår.**
 - garage/carporte bliver opsagt med 1 måneds varsel - såfremt en beboer i afdelingen ønsker at leje en garage/carport, og der ingen ledige garager/carport er i afdelingen.**
 - såfremt der er flere beboere, der ikke bor i afdelingen, som har lejet en garage/carport i afdelingen, opsiges den senest indgåede lejeaftale.**
- 6. Det er administrationen, der står for udlejning, og lejerne kan ikke indbyrdes udleje til hinanden.**
- 7. Opnotering på venteliste sker hos administrationen, som herefter tildeler efter anciennitet (opnoteringsdato) fra ventelisten.**



8. Ved fraflytning fra afdelingen ophører lejeaftalen, ligesom en eventuel opnotering på ventelisten ophører.
9. Beboere som, efter tildelingen af garage/carport, ikke kan fremvise en gyldig registreringsattest, er ikke berettiget til at leje en garage/carport og skal omgående opsige lejeaftalen og lejemålet skal være ryddet senest 1 måned efter at opsigelsen har fundet sted.
10. Administrationen kan efter påbud forlange fremvisning af gyldig registreringsattest.
11. Lejerne af garager/carporte har pligt til at give en repræsentant for administrationen adgang til besigtigelse efter påbud.
12. De indregistrerede motorkøretøjer i garagerne henstår for lejerens eget ansvar.

Godkendt på afdelingsmødet den 14.09.2016.